

Załącznik nr 1 sk 13
 do Uchwały KN/Zarząd
 Nr 16/202 z dnia 27.05.202

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-NIEDOBZYCE NA LATA 2020 - 2022

Lp.	Wyszczególnienie	Boczna 11, 13, 15		
		Nr Nieruchomości - 1102(02)		
		2020	2021	2022
	Odpis na fundusz zł/m ²	7 035,18	Powierzchnia w m ²	
	B.O. na 01.01.2020 r.	1,90	1,90	1,90
	PRZYCHODY:	228 427,81	177 149,91	261 572,02
1.	Odpis podstawowy	160 402,10	160 402,10	160 402,10
2.	Odpis - wodomierze	11 520,00	11 520,00	11 520,00
	Razem Przychody	171 922,10	171 922,10	171 922,10
	Razem Przychody + BO	400 349,91	349 072,02	433 494,12
	KOSZTY:			
R 02	Remont wiatrołapów (bud. 15)	94 000,00		
R 03	Remont instalacji elektrycznej-szafy energetyczne (bud. 11,13,15)			72 000,00
R 05	Ocieplenie budynków-ocieplenie ścian osłonowych od strony wejść (bud. 15)			120 000,00
R 06	Remont loggi-wymiana obróbek balustrad (bud.11; bud.15)	41 700,00	40 000,00	
R 17	Wymiana wodomierzy (bud. 11,15)	20 000,00		
R 20	Uszczelnianie złącz	3 000,00	3 000,00	3 000,00
R 25	Roboty dachowe-wymiana włazów dachowych (bud. 11,13,15)	18 000,00		
R 26	Dopłata do wymiany okien w mieszkaniach (nawiewniki)	3 000,00	1 000,00	1 000,00
R 27	Wymiana okien w piwnicach (bud. 11,13,15)		30 000,00	
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	13 500,00	13 500,00	13 500,00
R 37	Remont instalacji kanalizacyjnej (bud. 11A. 15BC)	30 000,00		
	Razem koszty	223 200,00	87 500,00	209 500,00
	Wynik	177 149,91	261 572,02	223 994,12

Uwaga:

Powiększenie miejsc parkingowych przed budynkiem 15 - decyzja zostanie podjeta przez Radę Nadzorczą w terminie późniejszym

Specjalista ds. analiz
 rozliczeń i prognoz
 mgr Krzysztof Witeczak

PRZEWODNICZĄCY
 Rady Nadzorczej
 Marek Jaszczur

SEKRETARZ
 Rady Nadzorczej
 Dominika Kondraciuk

**GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA
 BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO**
 Im. St. Staszica
 w Wodzisławiu Śl.
RADA NADZORCZA