

Załącznik nr 1 sk 1

do Uchwały RN/Zarząd
Nr 26/2020 z dnia 19.08.2020

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-CENTRUM NA LATA 2020 - 2022

Lp.	Wyszczególnienie	Karłowicza 2, 2A, 2B, 2C		
		Nr Nieruchomości - 1203(08)		
		2020	2021	2022
		5 892,05	Powierzchnia w m ²	
	Odpis na fundusz zł/m ²			
	B.O. na 01.01.2020 r.	-45 449,46	-268 697,53	-115 772,74
	Kredyt do spłaty 01.01.2020/2021/2022	166 269,80	131 869,28	97 468,76
	PRZYCHODY:			
	1. Odpis podstawowy + Odpis na docieplenie	229 084,19	229 084,19	229 084,19
	2. Odpis - wodomierze	4 752,00	4 752,00	4 752,00
	Razem Przychody	233 836,19	233 836,19	233 836,19
	Razem Przychody + BO	188 386,73	-34 861,34	118 063,45
	KOSZTY:			
R 05	Ocieplenie budynków (odsetki)	9 911,40	9 911,40	9 911,40
R 09	Remont balkonów (bud.2-2020; bud.2C-2021)	55 378,53		126 000,00
R 10	Roboty brukarskie-remont (chodniki, schody, place, parking)	354 794,33		
R 17	Wymiana wodomierzy	7 000,00		
R 19	Wymiana rynien i rur spustowych		50 000,00	
R 23	Remont instalacji centralnego ogrzewania (bud. 2C)			
R 26	Dopłata do wymiany okien w mieszkaniach (nawiewniki)	10 000,00	1 000,00	1 000,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	20 000,00	20 000,00	25 000,00
	Razem koszty	457 084,26	80 911,40	161 911,40
	Wynik	-268 697,53	-115 772,74	-43 847,95

Kredyt do spłaty 31.12.2020/2020/2021

131 869,28

97 468,76

63 068,24

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej

Marek Jaszczur

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej

Dominika Kondraciuk

Specjalista ds. analiz
rozliczeń i prognoz

mgr Krzysztof Witzak

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA
BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
Im. St. Staszica
w Wodzisławiu Śl.
RADA NADZORCZA