

Załącznik nr 1
do Uchwały RN/Zarządu
Nr 22/2020 z dnia 06.07.2020

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO JASTRZĘBIA - BOGOCZOWIEC NA
LATA 2020 - 2022

Lp.	Wyszczególnienie	Bogoczowiec 4ab, 4cd, 4ef		
		Nr Nieruchomości - 3101(20)		
		2020	2021	2022
		3 288,25	Powierzchnia w m ²	
	Odpis na fundusz zł/m ²	1,40	1,40	1,40
	B.O. na 01.01.2020 r.	34 249,23	6 851,83	20 354,43
	PRZYCHODY:			
	1. Odpis podstawowy	55 242,60	55 242,60	55 242,60
	2. Odpis - wodomierze	5 760,00	5 760,00	5 760,00
	Razem Przychody	61 002,60	61 002,60	61 002,60
	Razem Przychody + BO	95 251,83	67 854,43	81 357,03
	KOSZTY:			
01	Roboty dekarские-remont dachu (bud.4CD-2020; bud.4AB-2022)	46 000,00		54 000,00
03	Remont instalacji elektrycznej - rozdzielnia (4AB,4CD,4EF)		28 000,00	
07	Remont i malowanie cokołów	21 600,00		
13	Malowanie klatek schodowych, piwnic (bud. 4AB)		15 000,00	
17	Wymiana wodomierzy (bud. 4EF)	5 000,00		
20	Uszczelnianie łącz-ściana przednia (4EF)	6 300,00		
24	Remont kominów-zabezpieczenie przeciw wilgoci czap kominowych	3 000,00		
26	Dopłata do wymiany okien w mieszkaniach + nawiewniki	2 500,00	500,00	500,00
28	Montaż wyciągów typu "Ekon"	1 000,00	1 000,00	1 000,00
32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	3 000,00	3 000,00	3 000,00
	Razem koszty	88 400,00	47 500,00	58 500,00
	Wynik	6 851,83	20 354,43	22 857,03

Uwaga:

Zostanie wykonany monitoring śmietników, który nie może obciążać Funduszu Remontowego

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej

Marek Jaszczur

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej

Dominika Kondraciuk

Specjalista ds. analiz
rozliczeń i prognoz

mgr Krzysztof Witczak

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA
BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
Im. St. Staszica
w Wodzisławiu Śl.
RADA NADZORCZA