

Załącznik nr 1 str 7

do Uchwały RN/Zarządu

Nr 15/2020 z dnia 27.05.2020

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO WODZISŁAWIA NA LATA 2020 - 2022

Lp.	Wyszczególnienie	26 Marca 106, 108, 110		
		Nr Nieruchomości - 4401(17)		
		2020	2021	2022
	Odpis na fundusz zł/m ²	2 233,89	Powierzchnia w m ²	
	B.O. na 01.01.2020 r.	1,40	1,40	1,40
	PRZYCHODY:	6 553,33	-13 207,32	-23 877,97
1.	Odpis podstawowy	37 529,35	37 529,35	37 529,35
2.	Odpis - wodomierze	1 800,00	1 800,00	1 800,00
	Razem Przychody	39 329,35	39 329,35	39 329,35
	Razem Przychody + BO	45 882,68	26 122,03	15 451,39
	KOSZTY:			
R 04	Remont instalacji wody (bud. 110)	27 840,00		
R 09	Remont balkonów - nad wejściem I piętro (bud. 106,108,110)		30 000,00	
R 10	Roboty brukarskie-remont (chodniki-tył budynku)			8 000,00
R 13	Malowanie klatek schodowych, piwnic (bud. 106,108,110)		15 000,00	
R 16	Wymiana drzwi wejściowych (bud. 106,108,110)	17 550,00		
R 17	Wymiana wodomierzy (bud. 106,108,110)	5 300,00		
R 24	Remont kominów-montaż siatek na otwory w kominach (bud. 106,108,110)	900,00		
R 25	Roboty dekarские (konserwacja dachu+likwidacja przecieków)	1 000,00	1 000,00	1 000,00
R 26	Dopłata do wymiany okien w mieszkaniach (nawiewniki)	3 500,00	1 000,00	1 000,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	3 000,00	3 000,00	3 000,00
	Razem koszty	59 090,00	50 000,00	13 000,00
	Wynik	-13 207,32	-23 877,97	2 451,39

Uwaga:

Przedstawiciele nieruchomości rozważają podniesienie opłaty na fundusz remontowy ze względu na potrzeby remontowe

Specjalista ds. analiz
rozliczeń i prognoz
mgr Krzysztof Witeczak

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Marek Jaszczur

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Dominika Kondraciuk

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA
BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
Im. St. Staszica
w Wodzisławiu Śl.
RADA NADZORCZA