

Załącznik nr. 1 041-37
 do Uchwały RN/Zarządu
 Nr. 33/2021 z dnia 18.11.2021

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-NIEDOBCZYCE NA LATA 2022 - 2024

Lp.	Wyszczególnienie	Boczna 11, 13, 15		
		Nr Nieruchomości - 1102(02)		
		2022	2023	2024
	Odpis na fundusz zł/m ²	7 035,18		
	Przewidywany B.O. na 01.01.2022 r.	1,90		
	Kredyt do spłaty 01.01.2022/2023/2024	136 336,80	-3 017 741,10	-2 908 818,99
	PRZYCHODY:	0,00		
	1. Odpis podstawowy	160 402,10	160 402,10	160 402,10
	2. Odpis - ocieplenie	0,00	0,00	0,00
	3. Odpis - wodomierze	11 520,00	11 520,00	11 520,00
	Razem Przychody	171 922,10	171 922,10	171 922,10
	Razem Przychody + BO	308 258,90	-2 845 818,99	-2 736 896,89
	Przychody na Remonty Bieżące	171 922,10	171 922,10	171 922,10
	KOSZTY:			
R 05	Ocieplenie budynków -11,13,15	3 275 000,00		
R 08	Remont śmietników (podłozę+wiata)-bud.11,15-(projekt 2022); bud.11-(przebudowa 2023); bud.15-(przebudowa 2024)	8 000,00	30 000,00	30 000,00
R 10	Roboty brukarskie-remont chodnika bud.11+remont cząstkowy bud.13,15 (2021);	28 000,00		
R 13	Malowanie korytarzy piwnicznych		18 000,00	
R 17	Wymiana wodomierzy-bud.13			13 400,00
R 26	Dopłata do nawiewników	1 000,00	1 000,00	1 000,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	14 000,00	14 000,00	15 000,00
	Razem koszty (wszystkie)	3 326 000,00	63 000,00	59 400,00
	Razem koszty (bez ocieplenia)	51 000,00	63 000,00	59 400,00
	Wynik FR - całość	-3 017 741,10	-2 908 818,99	-2 796 296,89
	Wynik FR - Remonty Bieżące	120 922,10	108 922,10	112 522,10

Uwaga:
 Ocieplenie będzie rozliczone z kredytu bankowego

CZŁONEK ZARZĄDU
 Kierownik Działu Technicznego

inż. Michał Kula

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA
 BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
 In. St. Staszica
 w Wodzisławiu Śl.
 RADA NADZORCZA

PRZEWODNICZĄCY
 Rady Nadzorczej

Marek Jaszczur

SEKRETARZ
 Rady Nadzorczej
 Dominika Kondraciuk