

Załącznik nr 1 sk 1-37  
do Uchwały RN/Zarządu  
Nr 33 / z dnia 18.11.2021  
2021

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-NIEDOBCZYCE NA LATA 2022 - 2024

| Lp.  | Wyszczególnienie  | Paderewskiego 46, 48        |            |            |
|------|---|-----------------------------|------------|------------|
|      |   | Nr Nieruchomości - 1103(03) |            |            |
|      |   | 2022                        | 2023       | 2024       |
|      | Odpis na fundusz zł/m <sup>2</sup>                                | 3 215,68                    |            |            |
|      | Przewidywany B.O. na 01.01.2022 r.                                | 1,80                        |            |            |
|      | <b>PRZYCHODY:</b>   |                             |            |            |
|      | 1. Odpis podstawowy   | 61 500,79                   | 47 567,48  |            |
|      | 2. Odpis - wodomierze   |                             |            | 70 834,17  |
|      | <b>Razem Przychody</b>  | 69 458,69                   | 69 458,69  | 69 458,69  |
|      | <b>Razem Przychody + BO</b>                                       | 4 608,00                    | 4 608,00   | 4 608,00   |
|      | <b>KOSZTY:</b>  |                             |            |            |
| 02   | Remont wiatrolapów-bud.46(2022); bud.48AB(2023)                   | 135 567,48                  | 121 634,17 | 144 900,85 |
| R 17 | Wymiana wodomierzy-bud.46   | 9 000,00                    | 6 000,00   |            |
| R 19 | Wymiana rynien i rur spustowych-bud. 46,48                        | 8 000,00                    |            |            |
| R 26 | Dopłata do nawiewników  | 8 000,00                    |            |            |
| R 27 | Wymiana okien w piwnicach-bud.46 (2022); bud.48AB (2023)          |                             | 800,00     | 800,00     |
| R 31 | Remont cokołu i opaski wokół budynku-bud.46(2022); bud.48AB(2023) | 12 000,00                   | 8 000,00   |            |
| R 32 | Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)                          | 45 000,00                   | 30 000,00  |            |
| R46  | Audyt + dokumentacja (termomodernizacja)-bud.46,48                | 6 000,00                    | 6 000,00   | 6 000,00   |
|      | <b>Razem koszty</b>   |                             |            | 6 000,00   |
|      | <b>Wynik</b>  | 88 000,00                   | 50 800,00  | 6 500,00   |
|      |   | 47 567,48                   | 70 834,17  | 13 300,00  |
|      |   |                             |            | 131 600,85 |

CZŁONEK ZARZĄDU  
Kierownik Działu Technicznego

inż. Michał Kula

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA  
BUDOWNICTWA MIEJSKANIOWEGO  
Im. St. Staszica  
w Wodzisławiu Śl.  
RADA NADZORCZA

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Nadzorczej  
Marek Jaszczur

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Dominika Kondraciuk