

Załącznik nr 1 str 1  
 do Uchwały RN/Zarządu  
 Nr 9/2022 z dnia 17.02.2022

**PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-CENTRUM NA LATA 2022 - 2024**

| Lp.  | Wyszczególnienie   | Kilińskiego 21 AB           |                               |                  |
|------|--|-----------------------------|-------------------------------|------------------|
|      |  | Nr Nieruchomości - 1201(06) |                               |                  |
|      |  | 2022                        | 2023                          | 2024             |
|      |  | 2 902,20                    | Powierzchnia w m <sup>2</sup> |                  |
|      | Odpis na fundusz zł/m <sup>2</sup>                       | 1,80                        | 1,80                          | 1,80             |
|      | Przewidywany B.O. na 01.01.2022 r.                       | 33 240,48                   | -2 428,00                     | 803,52           |
|      | <b>PRZYCHODY:</b>  |                             |                               |                  |
|      | 1. Odpis podstawowy                                      | 62 687,52                   | 62 687,52                     | 62 687,52        |
|      | 2. Odpis - wodomierze                                    | 3 144,00                    | 3 144,00                      | 3 144,00         |
|      | <b>Razem Przychody</b>                                   | <b>65 831,52</b>            | <b>65 831,52</b>              | <b>65 831,52</b> |
|      | <b>Razem Przychody + BO</b>                              | <b>99 072,00</b>            | <b>63 403,52</b>              | <b>66 635,04</b> |
|      | <b>KOSZTY:</b>   |                             |                               |                  |
| R 03 | Remont instalacji elektrycznej-rozdzielnia - klatkaA     |                             |                               | 57 680,00        |
| R 06 | Remont loggii  |                             | 7 600,00                      |                  |
| R 13 | Malowanie klatek schodowych,piwnic,pomieszczeń wspólnych |                             | 50 000,00                     |                  |
| R 26 | Dopłata do nawiewników                                   | 1 000,00                    | 1 000,00                      | 1 000,00         |
| R 32 | Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)                 | 4 000,00                    | 4 000,00                      | 4 000,00         |
| R45  | Dostosowanie przepisów budynku do przepisów P.POŻ        | 90 000,00                   |                               |                  |
| R46  | Audyt + dokumentacja (termomodernizacja)                 | 6 500,00                    |                               |                  |
|      | <b>Razem koszty</b>                                      | <b>101 500,00</b>           | <b>62 600,00</b>              | <b>62 680,00</b> |
|      | <b>Wynik</b>   | <b>-2 428,00</b>            | <b>803,52</b>                 | <b>3 955,04</b>  |

CZŁONEK ZARZĄDU  
 Kierownik Działu Technicznego

inż. Michał Kula

PRZEWODNICZĄCY  
 Rady Nadzorczej

Marek Jaszczur

SEKRETARZ  
 Rady Nadzorczej

Dominika Kondraciuk

RODZIECZA SPÓŁDZIELNIA  
 BUDOWNICTWA MIEJSKANIOWEGO  
 na. St. Staszica  
 w Wodzisławiu Śl.  
 RADA NADZORCZA