

Załącznik nr. 16K/1-37
do Uchwały RN/Zespołu
Nr. 33/2021 z dnia 18.11.2021

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-CENTRUM NA LATA 2022 - 2024

Lp.	Wyszczególnienie	Karłowicza 2, 2A, 2B, 2C		
		Nr Nieruchomości - 1203(08)		
		2022	2023	2024
	Odpis na fundusz zł/m ²	5 892,05	Powierzchnia w m ²	
	Przewidywany B.O. na 01.01.2022 r.			
	Kredyt do spłaty 01.01.2022/2023/2024	-84 513,71	-66 100,31	-16 135,29
	PRZYCHODY:	131 869,28	97 468,76	63 068,24
	1. Odpis podstawowy			
	2. Odpis - wodomierze	229 084,19	229 084,19	229 084,19
	Razem Przychody	4 752,00	4 752,00	4 752,00
	Razem Przychody + BO	233 836,19	233 836,19	233 836,19
	Przychody na Remonty Bieżące	149 322,48	167 735,88	217 700,89
	KOSZTY:	181 513,50	181 513,50	181 513,50
R 03	Remont instalacji elektrycznej-lampy LED+regulacja świecenia (bud.2,2A,2B)		10 000,00	
R 05	Ocieplenie budynków - odsetki			
R 09	Remont balkonów (bud.2C)	2 368,79	1 371,17	375,82
R 10	Roboty brukarskie-remont chodnika (bud.2)	180 000,00		
R 17	Wymiana wodomierzy (bud.2)			50 500,00
R 23	Remont instalacji centralnego ogrzewania (bud.2)-2023; (bud.2C)-2024	8 554,00		
R 26	Dopłata do nawiewników		146 500,00	100 000,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	1 000,00	1 000,00	1 000,00
	Razem koszty	23 500,00	25 000,00	30 000,00
	Wynik FR - całość	215 422,79	183 871,17	181 875,82
	Wynik FR - Remonty Bieżące	-66 100,31	-16 135,29	35 825,07
		-33 909,29	-2 357,67	-362,32
	Kredyt do spłaty 31.12.2022/2023/2024	97 468,76	63 038,24	28 667,72

CZŁONEK ZARZĄDU
Kierownik Działu Technicznego
inż. Michał Kula

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA
BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
im. St. Staszica
w Wodzisławiu Śl.
RADA NADZORCZA

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Marek Jaszczur

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Dominika Kondraciuk