

Załącznik nr. 1

do Uchwały RN/Zarządu

Nr. 12/2020 z dnia 26.11.2020

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO JASTRZĘBIA - BGP NA LATA 2021 - 2023

Lp.	Wyszczególnienie	BGP - 28cd, 26, 26ab, 26cd		
		Nr Nieruchomości - 3202(26)		
		2021	2022	2023
		4 324,15	Powierzchnia w m ²	
	Odpis na fundusz zł/m ²	0,97	0,97	0,97
	Przewidywany B.O. na 01.01.2021 r.	67 521,56	29 657,50	16 550,60
PRZYCHODY:				
	1. Odpis podstawowy	50 333,11	50 333,11	50 333,11
	2. Odpis - wodomierze	3 360,00	3 360,00	3 360,00
	5. Inne przychody (złom, kary umowne)	157,83	0,00	0,00
	Razem Przychody	53 850,94	53 693,11	53 693,11
	Razem Przychody + BO	121 372,50	83 350,60	70 243,71
KOSZTY:				
R 01	Roboty dekarские-remont dachu-bud.26 (2021)	45 000,00		
R 03	Remont instalacji elektrycznej-rozdzielnia-bud.26,26AB (2022); bud.26CD,28CD (2023)		23 000,00	33 000,00
R 08	Remont śmietników-podłoże+wiata	17 600,00		
R 10	Roboty brukarskie-remont wejść do klatek/wymiana płytek	6 615,00		
R 13	Malowanie klatek schodowych-bud.28CD		18 000,00	
R 17	Wymiana wodomierzy-bud.28CD (2022)		3 300,00	
R 20	Uszczelnianie złącz - taśma	10 000,00	15 000,00	
R 24	Remont kominów-zabezpieczenie przeciw wilgoci czap kominowych- bud.28CD, 26AB (2021)	5 000,00		
R 26	Doplata do wymiany okien w mieszkaniach + nawiewniki	500,00	500,00	500,00
R 28	Montaż wyciągów typu "Ekon"	1 000,00	1 000,00	1 000,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	6 000,00	6 000,00	6 000,00
	Razem koszty	91 715,00	66 800,00	40 500,00
	Wynik	29 657,50	16 550,60	29 743,71

Specjalista ds. analiz
rozliczeń i prognoz
mgr Krzysztof Witeczak



GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA
BUDOWNICTWA MIESZKANOWEGO
Im. St. Staszica
w Wodzisławiu Śl.
RADA NADZORCZA