

Załącznik nr. 1

do Uchwały RN/Zarządu

Nr. 32/2020 z dnia 26.11.2020

## PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO JASTRZĘBIA - DUBIELEC NA LATA 2021 - 2023

Lp.	Wyszczególnienie	R. Oporu 34, 36-38, 40-42		
		Nr Nieruchomości - 3504(35)		
		2021	2022	2023
		3 230,15	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	
	Odpis na fundusz zł/m <sup>2</sup>	1,37	1,37	1,37
	Przewidywany B.O. na 01.01.2021 r.	29 178,90	2 682,57	25 186,23
	<b>PRZYCHODY:</b>			
	1. Odpis podstawowy	53 103,67	53 103,67	53 103,67
	2. Odpis - wodomierze	2 400,00	2 400,00	2 400,00
	<b>Razem Przychody</b>	<b>55 503,67</b>	<b>55 503,67</b>	<b>55 503,67</b>
	<b>Razem Przychody + BO</b>	<b>84 682,57</b>	<b>58 186,23</b>	<b>80 689,90</b>
	<b>KOSZTY:</b>			
R 03	Remont instalacji elektrycznej-rozdzielnia-bud.34	10 000,00		
R 07	Remont i malowanie cokołów + opaska			25 000,00
R 10	Roboty brukarskie-remont chodnika	30 000,00		
R 13	Malowanie klatek schodowych, piwnic-bud.36-38 (2021); bud.34 (2022)	18 000,00	12 500,00	14 000,00
R 20	Uszczelnianie złącz - taśma		15 000,00	
R 24	Remont kominów-zabezpieczenie przeciw wilgoci czap kominów	3 500,00		
R 26	Dopłata do wymiany okien w mieszkaniach + nawiewniki	500,00	500,00	500,00
R 28	Montaż wyciągów typu "Ekon"	1 000,00	1 000,00	1 000,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	4 000,00	4 000,00	4 000,00
R 34	Izolacja fundamentów budynku-bud.40-42	15 000,00		
	<b>Razem koszty</b>	<b>82 000,00</b>	<b>33 000,00</b>	<b>44 500,00</b>
	<b>Wynik</b>	<b>2 682,57</b>	<b>25 186,23</b>	<b>36 189,90</b>

Specjalista ds. analiz  
rozliczeń i prognoz

mgr Krzysztof Witeczak

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA  
BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO  
im. St. Staszica  
w Wodzisławiu Śl.  
RADA NADZORCZA