

Załącznik nr. 1

do Uchwały RN/Zarządu

Nr. 5/2021 z dnia 20.01.2021

## PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-NIEDOBCZYCE NA LATA 2021 - 2023

Lp.	Wyszczególnienie	Boczna 11, 13, 15		
		Nr Nieruchomości - 1102(02)		
		2021	2022	2023
		7 035,18	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	
	Odpis na fundusz zł/m <sup>2</sup>	1,90	1,90	1,90
	<b>Przewidywany B.O. na 01.01.2021 r.</b>	<b>16 125,26</b>	<b>110 547,36</b>	<b>192 969,47</b>
	<b>PRZYCHODY:</b>			
	1. Odpis podstawowy	160 402,10	160 402,10	160 402,10
	2. Odpis - wodomierze	11 520,00	11 520,00	11 520,00
	<b>Razem Przychody</b>	<b>171 922,10</b>	<b>171 922,10</b>	<b>171 922,10</b>
	<b>Razem Przychody + BO</b>	<b>188 047,36</b>	<b>282 469,47</b>	<b>364 891,57</b>
	<b>KOSZTY:</b>			
R 03	Remont instalacji elektrycznej-szafy energetyczne (bud. 11,13,15)		72 000,00	
20	Uszczelnianie złącz	3 000,00	3 000,00	3 000,00
R 25	Roboty dachowe-wymiana włązów dachowych (bud. 11,13,15)			
R 26	Doplata do wymiany okien w mieszkaniach (nawiewniki)	1 000,00	1 000,00	1 000,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	13 500,00	13 500,00	13 500,00
R46	Audyt (2 egz.)+dokumentacja projektowo kosztowa (3 egz.)(termomodernizacja) (bud. 11,13,15)	60 000,00		
	<b>Razem koszty</b>	<b>77 500,00</b>	<b>89 500,00</b>	<b>17 500,00</b>
	<b>Wynik</b>	<b>110 547,36</b>	<b>192 969,47</b>	<b>347 391,57</b>

Specjalista ds. analiz  
rozliczeń i prognoz

mgr Krzysztof Witczak

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Nadzorczej

Marek Jaszczur

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej

Dominika Kondraciuk

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU  
Kierownik Działu Technicznego

inż. Michał Kula

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA  
BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO  
Im. St. Staszica  
w Wodzisławiu Śl.  
RADA NADZORCZA