

Załącznik nr. 15/1

do Uchwały RN/Zarządu

Nr 9/2024 z dnia 26.03.2024

## PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-NIEDOBCZYCE NA LATA 2024 - 2026

Lp.	Wyszczególnienie	Wrębowa 14		
		Nr Nieruchomości - 1101(01)		
		2024	2025	2026
		2 410,90	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	
	Odpis na fundusz (środki na remonty bieżące) zł/m <sup>2</sup>	2,80 / 3,20	3,20	3,20
	Odpis na fundusz (spłata kredytu na docieplenie) zł/m <sup>2</sup>	1,68	1,68	1,68
	<b>B.O. na 01.01.2024 r.-remonty bieżące</b>	-11 390,37	-4 007,20	27 984,69
	<b>B.O. na 01.01.2024 r. - docieplenie</b>	-656 141,18	-607 537,44	-558 933,69
	<b>B.O. na 01.01.2024 r. - całość</b>	-667 531,55	-611 544,64	-530 949,00
	Kredyt do spłaty 01.01.2024/2025/2026	699 543,29	657 342,05	615 140,81
	<b>PRZYCHODY:</b>			
	1. Odpis podstawowy-remonty bieżące	90 649,84	92 578,56	92 578,56
	2. Odpis - wodomierze	4 224,00	4 224,00	4 224,00
	3. Odpis - docieplenie	48 603,74	48 603,74	48 603,74
	<b>Przychody na Remonty Bieżące</b>	<b>94 873,84</b>	<b>96 802,56</b>	<b>96 802,56</b>
	<b>Przychody - Docieplenie</b>	<b>48 603,74</b>	<b>48 603,74</b>	<b>48 603,74</b>
	<b>Razem Przychody - Całość</b>	<b>143 477,58</b>	<b>145 406,30</b>	<b>145 406,30</b>
	<b>Razem Przychody na Roboty Bieżące + BO</b>	<b>83 483,47</b>	<b>92 795,36</b>	<b>124 787,25</b>
	<b>Razem Przychody - Docieplenie + BO</b>	<b>-607 537,44</b>	<b>-558 933,69</b>	<b>-510 329,95</b>
	<b>Razem Przychody - Całość + BO</b>	<b>-524 053,97</b>	<b>-466 138,33</b>	<b>-385 542,70</b>
	<b>KOSZTY:</b>			
R 10	Roboty brukarskie-remont (chodnik od strony wejść)			30 000,00
R 17	Wymiana wodomierzy	22 680,00		
R 26	Dopłata do nawiewników	500,00	500,00	500,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	6 000,00	6 000,00	6 000,00
R 57	Odsetki od kredytu-ocieplenie budynku	58 310,67	58 310,67	58 310,67
	<b>Razem koszty (Remonty Bieżące)</b>	<b>87 490,67</b>	<b>64 810,67</b>	<b>94 810,67</b>
	<b>Razem koszty (Docieplenie)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem koszty - całość</b>	<b>87 490,67</b>	<b>64 810,67</b>	<b>94 810,67</b>
	<b>Wynik FR - Remonty Bieżące</b>	<b>-4 007,20</b>	<b>27 984,69</b>	<b>29 976,58</b>
	<b>Wynik FR - Docieplenie</b>	<b>-607 537,44</b>	<b>-558 933,69</b>	<b>-510 329,95</b>
	<b>Wynik FR - Całość</b>	<b>-611 544,64</b>	<b>-530 949,00</b>	<b>-480 353,37</b>

Kredyt do spłaty 31.12.2024/2025/2026

657 342,05

615 140,81

572 939,57

CZŁONEK ZARZĄDU  
Kierownik Działu Technicznego

inż. Michał Kula

RODZIMY WÓDZISZAWA  
BUDOWNICTWO MIEJSCOWOŚCIOWE  
ul. St. Słowackiego  
w Wodzisławiu Śl.  
RADA NADZORCZA