

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-NIEDOBCZYCE NA LATA 2026 - 2028

Lp.	Wyszczególnienie	Paderewskiego 46, 48		
		Nr Nieruchomości - 1103(03)		
		2026	2027	2028
		3 215,68	Powierzchnia w m ²	
	Odpis na fundusz zł/m ²	2,50 / 2,70	2,70	2,70
	B.O. na 01.01.2026 r.	131 869,43	71 870,33	83 000,36
	PRZYCHODY:			
	1. Odpis podstawowy	102 901,76	104 188,03	104 188,03
	2. Odpis - wodomierze	6 604,80	6 912,00	6 912,00
	Razem Przychody	109 506,56	111 100,03	111 100,03
	Razem Przychody + BO	241 375,99	182 970,36	194 100,39
	KOSZTY:			
R 01	Roboty dekarские - remont dachu bud.46 (2026); bud.48 (2028)	85 000,00		130 000,00
R 13	Malowanie klatek schodowych - bud 46 (2026), bud.48 (2027)	64 205,66	80 000,00	
R 17	Wymiana wodomierzy - bud. 46 - 98 szt. (2027)		16 170,00	
R 24	Remont kominów ponad dachem (zabezpieczenie kominów i rynien przed ptakami)	7 500,00		
R 26	Dopłata do nawiewników	800,00	800,00	800,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	8 000,00	3 000,00	3 000,00
R65	Świadectwo charakterystyki energetycznej budynków	4 000,00		
	Razem koszty	169 505,66	99 970,00	133 800,00
	Wynik	71 870,33	83 000,36	60 300,39




GÓRNYCZA SPÓŁDZIELNIA
BUDOWNICTWA I REMONTÓW
 ul. Główna 10
 44-100 Rybnik, St.
RADA NADZORCZA