

**PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-CENTRUM NA LATA 2026 - 2028**

l.p.	Wyszczególnienie	Gliwicka 60 - 66		
		Nr Nieruchomości - 1206(11)		
		2026	2027	2028
		4 044,84	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	
	Odpis na fundusz zł/m <sup>2</sup>	2,70 / 2,70	2,70	2,70
	B.O. na 01.01.2026 r.	714 653,96	742 487,28	857 460,09
	<b>PRZYCHODY:</b>			
	1. Odpis podstawowy	131 052,82	131 052,82	131 052,82
	2. Odpis - wodomierze	3 268,00	3 420,00	3 420,00
	<b>Razem Przychody</b>	<b>134 320,82</b>	<b>134 472,82</b>	<b>134 472,82</b>
	<b>Razem Przychody + BO</b>	<b>848 974,78</b>	<b>876 960,09</b>	<b>991 932,91</b>
	<b>KOSZTY:</b>			
R 03	Remont instalacji elektrycznej-rozdzielnia			150 000,00
R 16	Wymiana drzwi wejściowych (wiatrolapy)			80 000,00
R 17	Wymiana wodomierzy - 103 szt.	16 222,50		
R 24	Remont kominów-podwyższenie przewodów kominowych kl.62,66 (zalecenia kominia	40 000,00		
R 25	Roboty dekarские (wymiana włazów dachowych)			20 000,00
R 26	Dopłata do nawiewników	1 500,00	1 500,00	1 500,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane, c.o., wod.-kan., elekt.)	17 000,00	18 000,00	20 000,00
R46	Audyt energetyczny (termomodernizacja) - wniosek BOŚ	6 765,00		
R66	Zabezpieczenie wjazdów na osiedle i miejsc parkingowych (szlaban, próg zwalniający, pacholki)	25 000,00		
	<b>Razem koszty</b>	<b>106 487,50</b>	<b>19 500,00</b>	<b>271 500,00</b>
	<b>Wynik FR - całość</b>	<b>742 487,28</b>	<b>857 460,09</b>	<b>720 432,91</b>




**GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA  
 BUDOWNICTWA MIEJSCOWEGO  
 ul. Cieplicka 10  
 w Wodzisławiu Śląskim  
**RADA NADZORCZA****