

PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO RYBNIK-BOGUSZOWICE NA LATA 2026 - 2028

Lp.	Wyszczególnienie	Patriotów 31		
		Nr Nieruchomości - 1401(16)		
		2026	2027	2028
		2 109,96	Powierzchnia w m ²	
	Odpis na fundusz (środki na remonty bieżące) zł/m ²	0,90 / 1,10	1,10	1,10
	Odpis na fundusz (spłata kredytu na remont dachu-10 lat)-1,90 zł/m ²	1,90	1,90	1,90
	B.O. na 01.01.2026 r.-remonty bieżące	13 994,66	4 409,00	19 304,92
	B.O. na 01.01.2026 r. - odpis remont dachu	-85 901,99	-37 794,90	10 312,19
	B.O. na 01.01.2026 r. - całość	-71 907,33	-33 385,90	29 617,11
	Kredyt do spłaty 01.01.2026/2027/2028	143 846,55	125 707,18	106 262,32
	PRZYCHODY:			
	1. Odpis podstawowy-remonty bieżące	27 007,49	27 851,47	27 851,47
	2. Odpis - wodomierze	4 678,40	4 896,00	4 896,00
	3. Odpis - remont dachu	48 107,09	48 107,09	48 107,09
	Przychody na Roboty Bieżące	31 685,89	32 747,47	32 747,47
	Przychody - Remont Dachy	48 107,09	48 107,09	48 107,09
	Razem Przychody - Całość	79 792,98	80 854,56	80 854,56
	Razem Przychody na Roboty Bieżące + BO	45 680,55	37 156,47	52 052,39
	Razem Przychody - Remont Dachy + BO	-37 794,90	10 312,19	58 419,27
	Razem Przychody - Całość + BO	7 885,65	47 468,66	110 471,67
	KOSZTY:			
R 17	Wymiana wodomierzy-bud.31ABC - 136 szt.	21 420,00		
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	6 000,00	6 000,00	6 000,00
R 57	Odsetki od kredytu-remont dachu	11 851,55	11 851,55	11 851,55
R 65	Świadectwo charakterystyki energetycznej budynków	2 000,00		
	Razem koszty (Remonty Bieżące)	41 271,55	17 851,55	17 851,55
	Razem koszty (Remont Dachy)	0,00	0,00	0,00
	Razem koszty - całość	41 271,55	17 851,55	17 851,55
	Wynik FR - Remonty Bieżące	4 409,00	19 304,92	34 200,84
	Wynik FR - Remont Dachy	-37 794,90	10 312,19	58 419,27
	Wynik FR - całość	-33 385,90	29 617,11	92 620,12
	Kredyt do spłaty 31.12.2026/2027/2028	125 707,18	106 262,32	85 439,16

Handwritten signatures in blue ink.

GÓRNICZA SPÓŁKA ZIELONIA
 BUDOWNICTWA I MONTAŻOWEGO
 W WYKONANIU
RADA NADZORCZA