

**PLAN FUNDUSZU REMONTOWEGO JASTRZĘBIA - DUBIELEC NA LATA 2026 - 2028**

Lp.	Wyszczególnienie	R. Oporu 26-28, 30-32		
		Nr Nieruchomości - 3505(36)		
		2026	2027	2028
		2 316,95	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	
	Odpis na fundusz zł/m <sup>2</sup>	1,90 / 2,20	2,20	2,20
	<b>B.O. na 01.01.2026 r.</b>	77 809,17	-761,52	44 285,96
	<b>PRZYCHODY:</b>			
	1. Odpis podstawowy	59 777,31	61 167,48	61 167,48
	2. Odpis - wodomierze	2 752,00	2 880,00	2 880,00
	<b>Razem Przychody</b>	<b>62 529,31</b>	<b>64 047,48</b>	<b>64 047,48</b>
	<b>Razem Przychody + BO</b>	<b>140 338,48</b>	<b>63 285,96</b>	<b>108 333,44</b>
	<b>KOSZTY:</b>			
R 18	Remont elewacji (malowanie balkonów) - bud. 26-28 (20 szt.); bud.30-32 (20 szt.)	125 000,00		
R 24	Konserwacja kominów - bud.26-28	3 000,00		
R 25	Roboty dekarские (konserwacja-wymiana włazów bud. 26-28		5 000,00	
R 26	Dopłata do nawiewników	500,00	500,00	500,00
R 28	Montaż wyciągów typu "Ekon"	1 500,00	1 500,00	1 500,00
R 32	Naprawy bieżące (roboty ogólnobudowlane)	2 100,00	2 000,00	5 000,00
R 38	Remont (konserwacja) instalacji odgromowej-bud. 30-32		10 000,00	
R 59	Modernizacja instalacji AZART	5 000,00		
R 65	Świadectwo charakterystyki energetycznej budynków	4 000,00		
	<b>Razem koszty</b>	<b>141 100,00</b>	<b>19 000,00</b>	<b>7 000,00</b>
	<b>Wynik</b>	<b>-761,52</b>	<b>44 285,96</b>	<b>101 333,44</b>

**GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA  
 BUDOWLANO-MIENSIKOWA W W. GÓRNICZA  
 ul. St. Staszica  
 w Wodzisławiu Śl.  
**RADA NADZORCZA****